

COMUNE DI VILLARICCA
PROVINCIA DI NAPOLI



ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 DEL 11.03.2013	OGGETTO: Approvazione schema di convenzione concernente la concessione per l'utilizzo ad uso viabilità alternativa per il traffico veicolare della copertura dell'Alveo dei Camaldoli nel tratto ricadente nei Comuni di Qualiano, Villaricca e Calvizzano e delega al Sindaco per la stipula.
-----------------------------	---

L'Anno duemilatredici il giorno undici del mese di marzo alle ore 11,20, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Villaricca, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione, in sessione straordinaria, che è stata comunicata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Consigliere				Consigliere		
1	Di Marino Giosuè	P		9	Coscione Giuseppe	P	
2	Cicarelli Rocco	P		10	Cimmino Michele	P	
3	Santopaolo Giuseppe	P		11	Tirozzi Tobia	P	
4	D'Alterio Bruno	P		12	Napolano Castrese	P	
5	Sarracino Luigi	P		13	Maisto Francesco	P	
6	Cacciapuoti Antonio	P		14	Galdiero Gennaro		A
7	Chianese Aniello	P		15	Guarino Francesco	P	
8	Granata Aniello	P		16	Mastrantuono Francesco	P	

E' presente il Sindaco Francesco GAUDIERI.

Assegnati n. 16

presenti n. 16

in carica (compreso il Sindaco) n. 17

assenti n. 01

Presiede l'ing. Giosuè DI MARINO.

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a) del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267) il Vice Segretario Generale, dr. Fortunato Caso.

LA SEDUTA E' PUBBLICA

COMUNE DI VILLARICCA (PROVINCIA DI NAPOLI)

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA CONVENZIONE CONCESSIONE AREA EX ALVEO
CAMALDOLI CD. "STRADA CANDIDA"**

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la proposta allegata di approvazione della convenzione per la concessione dell'area ricadente sull'ex Alveo Camaldoli tra i Comuni di Qualiano, Calvizzano e Villaricca;
- **Ritenuto** di dover procedere alla sua approvazione;
- **Resoconto dei lavori consiliari:** Relaziona il Sindaco, che dà per letto, con il consenso di tutti i consiglieri, lo schema di convenzione con i comuni di Qualiano e Calvizzano. Intervengono i consiglieri Francesco Guarino, Aniello Granata, Francesco Mastrantuono, Tobia Tirozzi. Conclude l'Assessore Raffaele Cacciapuoti.

Gli interventi sono riportati nell'allegato verbale di trascrizione.

Il Presidente del Consiglio Comunale mette ai voti la proposta di deliberazione.

Con voti unanimi

DELIBERA

Approvare l'allegato schema di convenzione concernente la concessione per l'utilizzo ad uso viabilità alternativa per il traffico veicolare della copertura dell'Alveo dei Camaldoli nel tratto ricadente nei Comuni di Qualiano, Villaricca e Calvizzano e delega al Sindaco per la stipula.

Con separata ed unanime votazione rende il presente atto immediatamente esecutivo.

Alle ore 11,55 la seduta viene sciolta.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Passiamo al **Punto 3) all'ordine del giorno**: *approvazione schema di convenzione, concessione area ex alveo camaldoli, denominata cd strada Candida*. Il Sindaco introduce.

IL SINDACO

Giusto una breve introduzione per una ricognizione e una presentazione dell'argomento all'ordine del giorno: ormai è noto che siamo alle battute finali di un percorso che conduce alla legittimazione dell'utilizzazione ad uso viabilità alternativa per il traffico veicolare della copertura dell'alveo Camaldoli, del tratto ricadente nei comuni di Qualiano, Villaricca e Calvizzano.

La vicenda, come è noto, viene da lontano. A seguito della realizzazione del risanamento idraulico, igienico-sanitario dell'alveo dei Camaldoli, effettuato dal Comune di Giugliano si è sviluppata sul tratto coperto dell'alveo stesso, che parte dall'altezza del negozio Candida e giunge fino alla via Campana, altezza Ponte Surriente, una viabilità alternativa che ha valorizzato le aree ivi esistenti, ha consentito una maggiore fluidificazione del traffico del comune di Qualiano, ha creato uno sbocco veicolare al comune di Calvizzano, ha assicurato il naturale collegamento tra il centro storico di Villaricca e la porzione di Villaricca che prende il nome di Villaricca Nuova.

Nel corso degli anni, su quest'area sono stati realizzati diversi insediamenti civili e commerciali, in un processo edilizio urbanistico di reciproca valorizzazione, i cui risvolti sono stati oggetto da parte del PIT, Progetto Integrato Territoriale dell'area Giuglianese che, nella divisione delle competenze tra i vari Comuni, assegnava al Comune di Qualiano il compito di Comune capofila per la promozione e realizzazione su quell'arteria della strada di collegamento veicolare. Il progetto denominato "viabilità Villaricca-Qualiano-Calvizzano a valere sui fondi POR 2000/2006, purtroppo, benché avviato, non è giunto al suo naturale epilogo; pertanto, il percorso di recupero, riqualificazione e valorizzazione dell'area coperta è incorso

in una battuta di arresto, con inevitabile degrado del percorso stradale esistente in vita di mero fatto. È noto a tutti che l'interdizione al traffico di via Candida è scaturita dal sopralluogo congiunto effettuato dai tre tecnici comunali di Calvizzano, Qualiano e Villaricca i quali hanno ritenuto sussistere elementi di pericolo tale da compromettere la pubblica incolumità.

All'accertamento tecnico ha fatto seguito l'ordinanza sindacale n. 6 del 6 febbraio 2012 del Sindaco del Comune di Qualiano, recante intimazione alla Regione Campania di procedere ad horas alla chiusura della strada, con l'esecuzione dei lavori di somma urgenza. L'ordinanza del Sindaco di Qualiano veniva riscontrata dal dirigente dell'Area 15, recante precisazione che l'area in questione non era mai stato oggetto di atti autorizzatori necessari a consentire l'utilizzazione come strada per il traffico veicolare, per cui diffidava i Sindaci a adottare provvedimenti contingibili ed urgenti di interdizione al traffico veicolare del tratto tombato dei Camaldoli.

Soltanto a seguito della nota regionale, questa amministrazione adottava l'ordinanza sindacale n. 5 del 20 aprile 2012, intesa all'interdizione dell'arteria al pari e contestualmente al Sindaco del Comune di Calvizzano.

Di intesa con la Regione Campania si procedeva, quindi, a conferire incarico all'ingegnere Vincenzo Saviano per procedere alla verifica di carrabilità e alla verifica idraulica del tratto interessato, le cui conclusioni sono state trasmesse per competenza e conoscenza agli uffici della Regione. Queste conclusioni hanno dato esito favorevole, evidenziando che la strada sovrastante il tratto tombato dell'alveo Camaldoli ricadente nel territorio compreso tra i Comuni Qualiano, Villaricca e Calvizzano è carrabile, limitatamente ad un flusso pedonale e veicolare leggero, prescrivendo la necessità di eseguire ad horas opere di messa in sicurezza che questa amministrazione ha immediatamente e salvo collaudo eseguito.

A seguito della positiva verifica, la Regione Campania, settore provinciale del Genio Civile di Napoli cui compete l'emissione del decreto concessorio di cui al Regio Decreto del 1904, come favorevolmente anticipato con la nota del 22 ottobre 2012, ha trasmesso uno schema di convenzione relativo alla concessione per l'utilizzo ad

uso viabilità alternativa per il traffico veicolare della copertura dell'alveo Camaldoli che oggi ci apprestiamo ad approvare credo unanimemente.

Su questa vicenda c'è stata l'attenzione di tutti i gruppi consiliari che hanno in qualche modo assecondato, valorizzato, caldeggiato, aiutato anche l'amministrazione presso gli uffici della Regione Campania per interventi immediati e per la soluzione rapida di questo problema.

Di questo devo ringraziare tutti, compresi i Consiglieri di minoranza che hanno avuto questa sensibilità per la valorizzazione e l'apertura al traffico della strada.

Oggi noi abbiamo ricevuto questo schema (di cui dobbiamo dare lettura o possiamo darlo per approvato?) che possiamo anche dare per letto e mi auguro che vi sia una pronta immediata approvazione, perché a seguito dell'approvazione dello schema potremo poi stipularlo con la Regione Campania ed avere il decreto concessorio che finalmente ci consentirà di aprire, risolvere la legittimazione ad uso arteria stradale di questo tratto di area tombata ricadente nei Comuni di Calvizzano, Qualiano e Villaricca. Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Ringrazio il Sindaco per la sua introduzione.

Chiedo se vi siano altri interventi. Prego, Consigliere Guarino.

CONSIGLIERE GUARINO

Ringrazio il Sindaco per l'intervento e per il riconoscimento a tutti i Consiglieri della partecipazione; credo che sia un atto dovuto da parte di tutti collaborare per la risoluzione di problemi dei cittadini, a maggior ragione per questo che era stato sempre molto sentito. Ancora oggi, attraversare Villaricca da un tratto all'altro per Qualiano è estremamente difficile. C'è un unico aspetto che secondo me dobbiamo cercare di chiarire oggi e ce lo può dire solo il Sindaco: approvato oggi il documento, siglato, poi perfezionato con le firme con la Regione, che tempi ci sono per l'apertura? Questo va al di là della votazione. Dobbiamo non al Consiglio, ma alla

città, un impegno un po' più chiaro. Mi sono alzato per svolgere l'intervento e prima ho sentito una voce che poneva lo stesso quesito. Questo è un atto più politico, più tecnico, poco interessa alla gente. Oggi firmiamo, approviamo, però la strada è ancora chiusa. Dobbiamo soltanto dire quando riusciamo ad aprirla. Assumiamo l'impegno su questo e cerchiamo di mantenerlo.

Se, poi, c'è la necessità di continuare a sollecitare altri, lo faremo senza ombra di dubbio, certo non ci sottraiamo, arrivati a questo punto. Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Ringrazio il Consigliere Guarino. A conclusione del dibattito politico l'assessore ha dato disponibilità a descrivere quali saranno gli iter e quindi anche i tempi per giungere all'apertura. Facciamo prima sviluppare il dibattito politico. Prego, Consigliere Granata.

CONSIGLIERE GRANATA

Stamattina sono contento avendo abbiamo fatto un altro passo in avanti per questa benedetta strada, essendo veramente in difficoltà i Comuni di Villaricca ed anche di Qualiano. Spero che i tempi saranno veloci, che penso dobbiamo concordare con il Comune di Qualiano. Mi dispiace, il Sindaco di Qualiano sta da una settimana là sotto, poverino; l'altra volta in Consiglio comunale ha detto "domani sto già alla Regione". Affrettiamoci, quindi, perché questo poverino sta là sotto, e mi dispiace. Acceleriamo il procedimento, concordando i lavori per la riapertura. Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Ringrazio il Consigliere Granata. Chiedo se vi siano altri interventi. Prego, Consigliere Mastrantuono.

CONSIGLIERE MASTRANTUONO

Anch'io mi ricollego agli interventi precedentemente svolti sia dal collega Guarino che dal collega Granata, nel ringraziare l'amministrazione, il Sindaco, tutti. Questo impegno bipartisan era necessario, mi auguro che vi sarà per tutte le questioni importanti dell'amministrazione proprio per dare un segnale di responsabilità che, per fortuna, appartiene a tutti quanti noi.

Condivido le perplessità del collega Guarino circa la riapertura dando dei tempi certi, ma in questa sede vado un po' oltre, approfittando anche della disponibilità dell'assessore. All'indomani dell'apertura dovremmo prevedere anche quello che dovrebbe essere strumento migliore per gestire la strada, che da quello che leggo è data in comunione, mi si consenta il termine ad entrambi i Comuni. Quindi, anche per evitare problemi che possano nascere su chi deve intervenire, su chi deve monitorare, su cosa c'è da fare, qui mi permetto di dirlo, sottopongo la possibilità di un accordo di programma; ma sarà l'amministrazione, la Giunta, il Sindaco in totale autonomia a decidere le modalità di gestione. Già in questa sede voglio accendere la spia su questo argomento che credo sarà estremamente rilevante; come già è stato sottolineato, è una strada importantissima che sana quella ferita territoriale che appartiene al territorio di Villaricca, pertanto bisogna prevedere già da ora le possibili soluzioni. Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Ringrazio il Consigliere Mastrantuono. Prego, Consigliere Tirozzi.

CONSIGLIERE TIROZZI

Buongiorno, grazie Presidente. Colgo subito l'occasione per compiere un passaggio sull'intervento del con consigliere Mastrantuono, quando auspicava che tutta l'amministrazione, sempre con questi argomenti approvi all'unanimità. Anticipo, ma già è stato oggetto di questa amministrazione e del Consiglio, la problematica di via Primavera. Oggi auspichiamo l'unanimità per via Candida, ma già domani mattina noi Consiglieri di minoranza, con l'aiuto di tutta l'amministrazione e quindi vostra

auspichiamo l'approvazione imminente anche dell'unico senso di marcia di via Primavera con l'apertura delle parallele accanto. Grazie.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Ringrazio il Consigliere Tirozzi. Chiedo se vi siano altri interventi.

Se non vi sono altri interventi di Consiglieri comunali, cedo la parola all'assessore ai Lavori Pubblici per la descrizione dell'iter e dell'eventuale cronoprogramma finalizzato all'apertura della strada.

ASSESSORE CACCIAPUOTI

Grazie Presidente.

Ringrazio il Sindaco per la perfetta ricostruzione della vicenda, i Consiglieri comunali intervenuti e non, perché hanno tutti collaborato affinché si addivenisse alla soluzione di un problema atavico per i tre Comuni interessati. Quindi, oggi ci troviamo realmente di fronte all'ultimo step, almeno da parte dell'assise comunale, del Comune, affinché si addivenga alla risoluzione della questione.

Vorrei fare un excursus dei passi che abbiamo compiuto, anche perché in base a questo addivengiamo alla tempistica come richiesta dal Consigliere Guarino per la riapertura dell'arteria. Con nota del 29 settembre 2012, proprio in prossimità della chiusura già paventata dell'arteria, avevamo chiesto un incontro alla Regione Campania, Assessorato ai Lavori Pubblici, Cosenza; il 24 settembre avevamo ottenuto l'incontro e già in quella sede avevamo rappresentato le problematiche che sarebbero scaturite dalla chiusura della strada in questione. Successivamente, nella stessa data, il 24 settembre, subito dopo l'incontro con l'assessore, i Sindaci dei tre Comuni interessati richiesero immediatamente l'autorizzazione all'utilizzazione del tratto con una verifica ad horas dello scatolare, richiedendo tra l'altro anche a proprie cure e spese l'espletamento delle verifiche, quindi l'autorizzazione alle attività connesse all'espletamento dell'incarico; incarico autorizzatoci con nota del 22 ottobre 2012 dalla Regione Campania, per espletare le verifiche, le indagini richieste.

Tuttavia, la futura utilizzazione dello scatolare era chiaramente subordinata all'esito positivo delle verifiche, a seguito del rilascio di un apposito decreto concessorio successivo alla bozza di convenzione oggi posta all'attenzione del Consiglio.

Nel frattempo, il Comune di Villaricca ha più volte richiesto, con protocollo del 4.12.2012, sia al Comune di Qualiano che a quello di Calvizzano incontri per addivenire quanto prima alla risoluzione del problema.

In data 21 dicembre 2012 il Comune di Villaricca aveva già richiesto l'autorizzazione alla carrabilità veicolare, vista la relazione protocollata dall'ingegnere Saviano solo a metà dicembre 2012; il Comune di Villaricca, il 21 dicembre, aveva già avviato per quanto di competenza i lavori in corso di esecuzione e richiesto alla Regione Campania l'apposito decreto concessorio per l'utilizzo dell'arteria in questione. Il 4 gennaio, visto il blocco, definiamolo in questi termini, da parte del Comune di Calvizzano, il Sindaco del Comune di Villaricca si è rivolto al commissario prefettizio dell'ente, dottoressa Vosa, rappresentando l'esigenza alla sensibilità istituzionale della stessa affinché si continuasse in questa azione sinergica dei tre Comuni, alla quale Qualiano non si è mai sottratta ma Calvizzano è risultata assente soprattutto dopo la caduta dell'amministrazione comunale chiamiamola politica.

Il Comune di Villaricca, il 21 dicembre 2012, ha rappresentato alla Regione Campania di avere già avviato tutti i lavori richiesti ad horas dal tecnico incaricato; pertanto, con la nota che è agli atti del Consiglio la Regione Campania, la difesa del suolo e il Genio Civile inoltrano al Comune di Calvizzano in data 13 febbraio questa bozza di convenzione per conoscenza al Comune di Villaricca, che oggi abbiamo sottoposto all'assise. È una bozza di convenzione che prevede chiaramente l'utilizzo dell'arteria, annesse le opere di manutenzione e di sicurezza, come richiamate dal Consigliere Mastrantuono, per la durata di sei anni, rinnovabile con un preavviso di almeno un anno. Trattasi di un suolo di oltre 7.000 metri quadrati, per un valore complessivo di 6.336 euro, il quale canone ricognitorio applicato per l'ente è del 10% del valore complessivo, 633 euro da dividere tra i Comuni interessati.

Quando siamo stati presso la sede della Giunta dall'assessore Cosenza, abbiamo già rappresentato che dalle indagini condotte dall'ingegnere Saviano c'era quel tratto denominato "fossa del Carmine" che rappresentava una poca funzionalità idraulica a causa della presenza di detriti e rifiuti vari che ostacolavano ed ostruivano il regolare deflusso delle acque. In quella stessa sede, il 15 febbraio, abbiamo ottenuto, come Comune di Villaricca, anche il lavoro di somma urgenza per il ripristino provvisorio della funzionalità idraulica del tratto denominato "fossa del Carmine": la Regione Campania, per tramite dell'Arcadis, si occuperà di provvedere alla pulizia e sistemazione, al fine di evitare il congestionare di rifiuti che ostruiscano il normale deflusso delle acque. Questa operazione non veniva fatta almeno da quattro anni e, dalle indagini svolte e dai rilievi fotografici a cura dell'ingegnere Saviano, abbiamo visto che poteva inficiare il regolare deflusso; motivo per il quale abbiamo richiesto ed ottenuto ad horas, nello stesso giorno, i lavori di somma urgenza per il ripristino della funzionalità idraulica. Tornando alla tempistica richiesta dal Consigliere Guarino, il Comune di Villaricca, il 21 dicembre, avrebbe ipoteticamente già potuto revocare l'ordinanza del Sindaco perché non vigea più rischio e pericolo per la pubblica incolumità, dato che l'ingegnere Saviano per il ripristino e per la riapertura aveva indicato dei lavori ad horas, che il Comune in maniera repentina ha effettuato. Dopo l'approvazione di questo schema di convenzione, che avverrà e mi auguro di sì a quanto pare all'unanimità, il Sindaco di Villaricca, insieme al Sindaco di Qualiano provvederanno alla sottoscrizione con la dottoressa De Micco, dirigente dell'area del Genio Civile; dopodiché sarà rilasciato un apposito decreto concessorio richiamato negli atti della Regione Campania, che demanda ai Comuni interessati la paternità del suolo. Fatto questo, il Comune di Villaricca ha già ripristinato le indicazioni richieste, i lavori richiesti ad horas dall'ingegnere Saviano; sarà cura del Comune di Qualiano provvedere ai lavori del tratto centrale, quindi attivare le opere di messa in sicurezza del manto stradale, della pulizia dell'area in questione e dell'apposita segnaletica orizzontale e verticale. I tempi sono accelerati, io ho ripetuto le date, questo Comune e l'amministrazione tutta, come ha detto il Sindaco, non si sono mai sottratti a

chiedere continuamente incontri, come si rileva dagli atti. Per quanto concerne la gestione degli interventi, è già allo studio, agli atti dell'amministrazione, un apposito protocollo di intesa, più che accordo di programma, con il Comune di Qualiano ed ognuno per i tratti di competenza ricadente nei propri territori provvederà alla gestione, manutenzione e messa in sicurezza delle aree, come già abbiamo fatto in questa fase.

Sulla tempistica, ripeto, oggi approviamo lo schema di convenzione; il Sindaco da domani inoltra già la richiesta di firma al Genio Civile; dopo la firma, apposito decreto concessorio rilasciato alla Regione Campania e revoca delle ordinanze.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Ringrazio l'assessore Cacciapuoti. In ogni caso, la revoca di un'ordinanza è fatta in forma pubblica. Quando si provvederà alla stipula e al successivo ritiro delle ordinanze sindacali ne sarà data pubblicità e credo che vi saranno anche dei manifesti. La cittadinanza ne sarà, pertanto, a conoscenza.

C'è qualche intervento? Si può anche rendere una dichiarazione di voto.

Dichiaro concluso il dibattito.

Pongo in votazione *approvazione schema di convenzione, concernente la concessione per l'utilizzo a uso viabilità alternativa per il traffico veicolare per la copertura dell'alveo Camaldoli nel tratto ricadente nei comuni di Qualiano, Villaricca e Calvizzano. Delega al Sindaco per la stipula.* Chiedo chi siano i favorevoli.

All'unanimità.

Pongo in votazione l'immediata esecutività della presente delibera. Chiedo chi siano i favorevoli. All'unanimità.

Ringrazio tutti e auguro buona giornata.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
ING. GIOSUÈ DI MARINO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
DR. FORTUNATO CASO

Il sottoscritto visti gli atti di Ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio informatico il giorno **14.03.2013** per rimanervi per quindici gg. consecutivi (art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e art. 32 legge 18.06.2009, n. 69).

Villaricca, 14 marzo 2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO

Il sottoscritto, visti gli atti di Ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno **11.03.2013**;
- Con la dichiarazione di immediata esecutività contenuta all'interno (art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267).

Villaricca, 14 marzo 2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO

Il presente provvedimento viene assegnato a: Segreteria Generale - Settore Lavori Pubblici.

Villaricca, 14 marzo 2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DR. FORTUNATO CASO

Ricevuta da parte del responsabile: Copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

Villaricca, 14 marzo 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO